

## Bodenrichtwert 71300657

72 B SB (71300657)

M II-IV

<b>Wert [€/m²]:</b>	72
<b>Entwicklungszustand:</b>	Baureifes Land
<b>Sanierungs- oder Entwicklungszusatz:</b>	sanierungsbeeinflusster Bodenrichtwert, unter Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnung
<b>Beitragszustand:</b>	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbeitragsfrei
<b>BRW-Zone:</b>	71300657
<b>Art:</b>	gemischte Baufläche (auch Baufläche ohne nähere Spezifizierung)
<b>Ergänzung:</b>	
<b>Bauweise:</b>	
<b>Geschosszahl:</b>	II-IV
<b>wertrelevante Geschossflächenzahl:</b>	
<b>Grundflächenzahl:</b>	
<b>Baumassenzahl:</b>	
<b>Grundstückstiefe [m]:</b>	
<b>Grundstücksbreite [m]:</b>	
<b>Fläche [m²]:</b>	
<b>Bemerkungen:</b>	
<b>Stichtag:</b>	31.12.2014

### **Zuständiger Gutachterausschuss:**

Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Leipzig

Burgplatz 1, 04109 Leipzig

Telefon: +49341 1235072

Telefax: +49341 1235015

E-Mail: [gutachterausschuss@leipzig.de](mailto:gutachterausschuss@leipzig.de)

Web: <http://www.gutachterausschuss.leipzig.de>

## Bodenrichtwert 71310657

65 B SU (71310657)

M II-IV

<b>Wert [€/m²]:</b>	65
<b>Entwicklungszustand:</b>	Baureifes Land
<b>Sanierungs- oder Entwicklungszusatz:</b>	sanierungsunbeeinflusster Bodenrichtwert, ohne Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnung
<b>Beitragszustand:</b>	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbeitragsfrei
<b>BRW-Zone:</b>	71310657
<b>Art:</b>	gemischte Baufläche (auch Baufläche ohne nähere Spezifizierung)
<b>Ergänzung:</b>	
<b>Bauweise:</b>	
<b>Geschosszahl:</b>	II-IV
<b>wertrelevante Geschossflächenzahl:</b>	
<b>Grundflächenzahl:</b>	
<b>Baumassenzahl:</b>	
<b>Grundstückstiefe [m]:</b>	
<b>Grundstücksbreite [m]:</b>	
<b>Fläche [m²]:</b>	
<b>Bemerkungen:</b>	
<b>Stichtag:</b>	31.12.2014

**Zuständiger Gutachterausschuss:**

Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Leipzig

Burgplatz 1, 04109 Leipzig

Telefon: +49341 1235072

Telefax: +49341 1235015

E-Mail: [gutachterausschuss@leipzig.de](mailto:gutachterausschuss@leipzig.de)

Web: <http://www.gutachterausschuss.leipzig.de>